



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛАН ЖУГИЋ

Именован за подручје Вишег суда и
Привредног суда у Сремској Митровици
Сремска Митровица, Трг Војвођанских бригада 66
Тел: 022/615-480 моб: 065/2-777-155
Број предмета **ИИВ 153/19**
Дана 11.08.2025. године

Јавни извршитељ Милан Жугић у правној ствари извршног повериоца **AikBank akcionarsko drustvo Beograd**, Београд, ул. Булевар Арсенија Чарнојевића бр. 59А, МБ 06876366, ПИБ 100618836, чији је пуномоћник адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Јован Јовановић**, Шид, ул. Матије Гупца бр. 107, ЈМБГ 2607963890051, ради намирења новчаног потраживања, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

I - ОГЛАШАВА СЕ ПРВА јавна продаја путем усменог јавног надметања покретних ствари у својини извршног дужника која је пописане на записнику од дана 25.06.2025. године, и то:

- телевизор “VOX”, ред.бр. 0518, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 10.000,00 динара,
- сто и пет столица, ред.бр. 0519, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 22.000,00 динара,
- комплет соба, брачни кревет и ормар, ред.бр. 0520, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 20.000,00 динара
- две фотеле, ред.бр. 0501, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 6.000,00 динара,
- витрина ред.бр. 0502, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 7.000,00 динара,
- кревет, ред.бр. 0503, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 6.000,00 динара,
- сто, ред.бр. 0504, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 8.000,00 динара,
- комода, ред.бр. 0505, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 6.000,00 динара,
- звучници “INTEX”, ред.бр. 0506, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 5.000,00 динара,
- машина за прање веша „VOX” ред.бр. 0507, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 9.000,00 динара,
- комода за ТВ ред.бр. 0508, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 10.000,00 динара,
- телевизор „LG” ред.бр. 0509, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 17.000,00 динара,
- кауч, ред.бр. 0510, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 6.000,00 динара,
- бицикл, ред.бр. 0491, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.000,00 динара

Почетна цена на првој јавној продаји одређена је у висини од 70% од процењене вредности и износи:

-телевизор “VOX”, ред.бр. 0518, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 7.000,00 динара,

-сто и пет столица, ред.бр. 0519, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 15.400,00 динара,

-комплет соба, брачни кревет и ормар, ред.бр. 0520, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 14.000,00 динара,

-две фотеле, ред.бр. 0501, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.200,00 динара,

-витрина ред.бр. 0502, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.900,00 динара,

-кревет, ред.бр. 0503, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.200,00 динара,

-сто, ред.бр. 0504, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 5.600,00 динара,

-комода, ред.бр. 0505, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.200,00 динара,

-звучници “INTEX”, ред.бр. 0506, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 3.500,00 динара,

-машина за прање веша „VOX” ред.бр. 0507, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 6.300,00 динара,

-комода за ТВ ред.бр. 0508, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 7.000,00 динара,

-телевизор „LG” ред.бр. 0509, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 11.900,00 динара,

-кауч, ред.бр. 0510, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 4.200,00 динара,

-бицикл, ред.бр. 0491, чија процењена вредност на дан пописа 25.06.2025. године износи 2.800,00 динара,.

II – Јавна продаја ће се одржати дана 10.09.2025. године, са почетком у 13:00 часова у канцеларији јавног извршитеља Милана Жугића, Трг Војвођанских бригада бб, спрат II, стан 8, те се овим закључком позивају сва заинтересована лица.

III – Право учешћа у надметању имају лица која су претходно положила јемство у висини 1/10 утврђене процењене вредности конкретне покретне ствари из става I овог закључка и о томе доставили доказ јавном извршитељу на рочишту за јавну продају, најкасније док јавни извршитељ не објави да се приступа надметању. Полагања јемства су ослобођени извршни поверилац и заложни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност покретних ствари, тај износ могао намирити из куповне цене.

IV – Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића **бр.160-496283-80** отворен код Интеза банке са напоменом „јемство за учествовање у јавном надметању“, са позивом на број предмета И.ИВ-153/19.

V – Понудилац коме је додељена покретна ствар (купац) дужан је да понуђени износ (цену) уплати у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари на депозитни рачун јавног извршитеља Милана Жугића **бр. 160-496283-80** отворен код Интеза банке, са позивом на број предмета ИИВ-153/19.

Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ ће закључком прогласити продају том понуђачу без правног дејства и позвати следећег по реду понуђача да уплати понуђени износ и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци са списка из закључка о додељивању ствари. Ако ниједан понуђач не плати понуђену цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

VI – Ако више лица учествује у јавном надметању, понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања, с тим да ће се јемство за другог и трећег понуђача задржати до уплате укупног износа цене од лица са бољом понудом од њихове.

VII – Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

VIII – Јавни извршитељ ће, након претходног договора, заинтересованим лицима омогућити да предметну покретну ствар разгледају сваког радног дана у периоду од 14-16:00 часова.

IX – Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји покретне ствари непосредном погодбом, а споразум странака о продаји покретне ствари је могућ у периоду од објављивања закључка о продаји покретне ствари на јавном надметању па до доношења закључка о додељивању покретне ствари после јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело. Споразумом странака одређује се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од 70% процењене вредности покретне ствари а могу да се одреде и други услови.

XI – Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји.

Поука о правном леку:

Против овог закључка није дозвољен правни лек.

